सत्यमेव जयते

THE
JHARKHAND GAZETTE
EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

15 FALGUN 1945 (S)

No. 133

RANCHI, TUESDAY 5th MARCH, 2024

COMMERCIAL TAXES DEPARTMENT

NOTIFICATION

5th March, 2024

Notification No.- 15/2023 – State Tax(Rate)

S.O. No. 62, Dated 05th March, 2024--In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 54 of the Jharkhand Goods and Services Tax Act, 2017 (12 of 2017), the Government of Jharkhand, on being satisfied that it is necessary in the public interest so to do, on the recommendations of the Council, hereby makes the following amendments in the notification of the Government of Jharkhand, in the Commercial Taxes Department No. 15/2017-State Tax (Rate), dated the 29th June, 2017, published in the Gazette of Jharkhand, Extraordinary, vide S.O. No. 45, dated the 29th June, 2017, namely:-

In the said notification, in opening paragraph, for the words, brackets, letters and figures "specified in sub-item (b) of item 5 of Schedule II of the Jharkhand Goods and Services Tax Act", the words, "of construction of a complex, building or a part thereof, intended for sale to a buyer, wholly or partly, where the amount charged from the recipient of service includes the value of land or undivided share of land, as the case may be, except where the entire consideration has been received after issuance of completion certificate , where required , by the competent authority or after its first occupation , whichever is earlier", shall be substituted.

2. This notification shall be deemed to be effective from the 20th day of October, 2023.

[File. No. VaKar/GST/01/2023]

By the order of the Governor of Jharkhand,

Vipra Bhal,
Secretary,
Commercial taxes Department.

Note:-The principal notification no. 15/2017- State Tax (Rate), dated the 29th June, 2017 was published in the Gazette of Jharkhand, Extraordinary, vide S.O. No. 45, dated the 29th June, 2017.

वाणिज्य-कर विभाग

अधिसूचना सं०. 15/2023- राज्य कर (दर)

एस. ओ. सं. 62, दिनांक 5 मार्च, 2024--झारखण्ड माल और सेवा कर अधिनियम, 2017 (2017 का 12) की धारा 54 की उप-धारा (3) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, झारखण्ड सरकार इस बात से संतुष्ट होने पर कि सार्वजनिक हित में ऐसा करना आवश्यक है और परिषद की सिफारिशों के आधार पर, एतदद्वारा, झारखण्ड सरकार, वाणिज्य-कर विभाग की अधिसूचना संख्या 15/2017- राज्य कर (दर), दिनांक 29 जून, 2017, जिसे एस.ओ. सं. 45, दिनांक 29 जून, 2017 के तहत झारखण्ड के राजपत्र, असाधारण, में प्रकाशित किया गया था, में निम्नलिखित संशोधन करती है, यथा:-

उक्त अधिसूचना में, शुरुआती पैराग्राफ में, शब्दों, कोष्ठक, अक्षरों और अंकों के लिए " झारखण्ड माल और सेवा कर अधिनियम की अनुसूची 2की मद 5 के उप-मद (ख) में निर्दिष्ट" है शब्द, "एक परिसर, भवन या उसके एक हिस्से का निर्माण, जो खरीदार को पूरी तरह या आंशिक रूप से बिक्री के लिए है, जहां सेवा के प्राप्तकर्ता से ली गई राशि में भूमि का मूल्य या भूमि का अविभाजित हिस्सा शामिल है, जैसा भी मामला हो हो सकता है, सिवाय इसके कि संपूर्ण प्रतिफल पूर्णता प्रमाण पत्र जारी होने के बाद, जहां आवश्यक हो, सक्षम प्राधिकारी द्वारा या उसके पहले कब्जे के बाद, जो भी पहले हो, प्राप्त हो गया हो", प्रतिस्थापित किया जाएगा ।

2. यह अधिसूचना दिनांक 20 अक्टूबर, 2023 से लागू मानी जाएगी ।

[सं.सं.वा०कर/जी०एस०टी०/01/2023]

झारखंड राज्यपाल के आदेश से,

विप्रा भाल,
सचिव,
वाणिज्य-कर विभाग ।

नोटः-मुख्य अधिसूचना क्रमांक 15/2017- राज्य कर (दर), दिनांक 29 जून, 2017 को झारखण्ड के राजपत्र, असाधारण, में एस.ओ. सं. 45, दिनांक 29 जून, 2017, प्रकाशित किया गया था ।

Printed & Published by the Superintendent of Jharkhand Government Press, Doranda, Ranchi.
Jharkhand Gazette (Extraordinary) 133 -- 50.